

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH SÓC TRĂNG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ SÓC TRĂNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 887/TB-CCTHADS

TP.Sóc Trăng, ngày 25 tháng 08 năm 2020.

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định số: 06/2020/QĐST-DS ngày 25 tháng 02 năm 2020 của Toà án nhân dân thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 672/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 02 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 709/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Biên bản về việc thỏa thuận thi hành án ngày 04 tháng 5 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 21/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 5 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số: 14/2020/CT-ĐS-ST ngày 27 tháng 5 năm 2020 của Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Sao Việt;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sóc Trăng thông báo bán đấu giá tài sản của ông **Trần Thế Tài** và bà **Trần Thị Thế Linh**, địa chỉ: Số 168, khóm Cà Săng, Phường 2, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng là người có tài sản thế chấp để thanh toán nợ cho **Ngân hàng Nông Nghiệp và Phát Triển Nông Thôn Việt Nam chi nhánh thành phố Sóc Trăng**, địa chỉ: Số 04, đường Trần Hưng Đạo, Khóm 1, phường 2, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng;

Tài sản bán đấu giá là 01 (một) xe đầu kéo nhãn hiệu CAMC; màu đỏ, năm sản xuất 2014; số máy: 752087961137; số khung CD3XEB009609; tải trọng: 14070kg; số chỗ ngồi: 02 chỗ; biển số **83C-026.15**, theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 001226, do Phòng cảnh sát giao thông - Công an tỉnh Sóc Trăng cấp ngày 06/01/2015 cho ông Trần Thế Tài.

Giá khởi điểm: **386.400.000** đồng (Ba trăm tám mươi sáu triệu, bốn trăm ngàn đồng).

- Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Tất cả các tổ chức kinh tế, hộ gia đình,



cá nhân có đủ năng lực về tài chính, không vi phạm pháp luật về kinh tế, có đủ năng lực hành vi dân sự. (Không thuộc trường hợp quy định tại K4, Đ38, Luật Đấu giá tài sản năm 2016).

+ Người tham gia đấu giá: Xe ô tô đầu kéo (không có móc), có giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô, do Phòng cảnh sát giao thông - Công an tỉnh Sóc Trăng cấp.

- Người trúng đấu giá tự làm thủ tục chuyển quyền sử dụng, quyền sở hữu tài sản chịu trách nhiệm nộp các khoản thuế, phí, lệ phí, chi phí khác..... liên quan đến tài sản (nếu có); Trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm thuế VAT mà tài sản đấu giá thuộc diện phải chịu thuế VAT theo quy định và các khoản thuế khác theo pháp luật hiện hành (nếu có);

Lưu Ý: Riêng thuế thu nhập cá nhân từ chuyển nhượng các bất động sản trên người trúng đấu giá chịu 50% thuế thu nhập cá nhân từ các bất động sản mà mình trúng đấu giá.

- Thời gian bán và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Đất Mũi Chi nhánh tỉnh Sóc Trăng bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá liên tục kể từ ngày niêm yết thông báo đến 16h00 ngày **15/09/2020** hết hạn;

- Địa điểm: **Công ty Đấu giá Hợp danh Đất Mũi Chi nhánh tỉnh Sóc Trăng**, địa chỉ: Số 535, đường Trần Hưng Đạo, khóm 8, phường 3, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng;

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá tài sản đến trực tiếp Công ty để đăng ký tham gia đấu giá tài sản, khi đến đăng ký tham gia đấu giá tài sản phải mang theo giấy CMND và Hộ khẩu (đối với cá nhân), Giấy chứng nhận ĐKKD, giấy CMND người đại diện (nếu là tổ chức) để kiểm tra, đối chiếu.

- Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, Phương thức trả giá lên. Bước giá: 02% / giá khởi điểm của tài sản; áp dụng từ lần trả giá đầu tiên trở về sau,

**(Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá).**

Khách hàng muốn biết thêm chi tiết liên hệ trực tiếp **Công ty Đấu giá Hợp danh Đất Mũi Chi nhánh tỉnh Sóc Trăng**, địa chỉ: Số 535, đường Trần Hưng Đạo, khóm 8, phường 3, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng; ĐT: 0299.3773636; DD: 0913653052;

**Nơi nhận:**

- Agribank TP Sóc Trăng;
- Ông Tài, bà Linh;
- Lưu: VT, HSTHA.



*Ngô Đình Tâm*